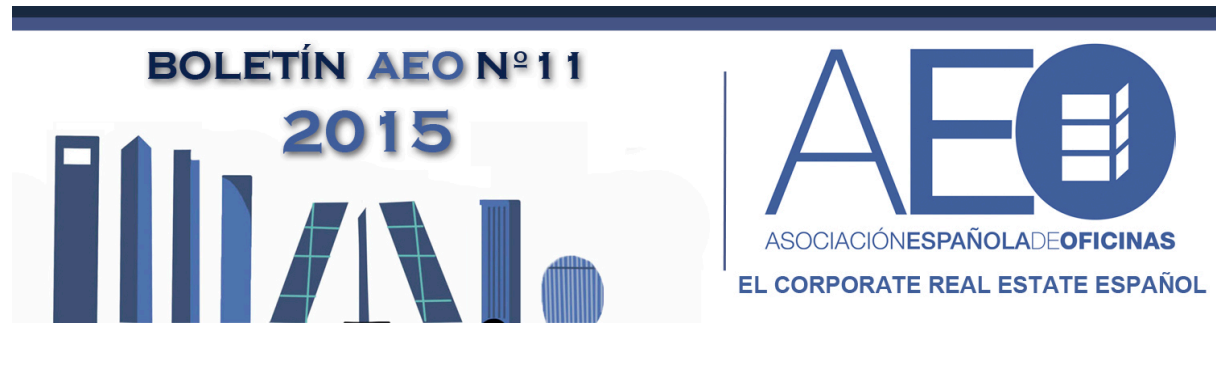


Boletín nº 11, Noviembre 2015 - Asociación Española de Oficinas

[View this email in your browser](#)

- EDITORIAL -



Impulsando la Sostenibilidad, ADN de la AEO

La AEO crea un Grupo de Trabajo abierto a asociados que comenzará su actividad en 2016

En ecología “sostenibilidad” significa la habilidad de perdurar, e implica la capacidad de los ecosistemas de ser diversos y productivos de forma indefinida. El principio organizador de la sostenibilidad es el desarrollo sostenible, el cual se fundamenta en cuatro pilares: ecología, economía, cultura y política.

Para dimensionar correctamente la magnitud de todo este concepto basta con mirar atrás 15 ó 20 años, muy poca gente empleaba la palabra y muchos no sabíamos lo que significaba. Hoy, sostenibilidad es quizá uno de los términos más comunes y muchas de las compañías más importantes del mundo han cambiado sus modelos de negocio para adaptarlos a requisitos sostenibles, y criterios de gobernanza distintos. Esta revolución, es la mejor manera de definirlo, pero no se ha quedado sólo en las grandes empresas cotizadas o multinacionales, sino que está permeando a compañías más pequeñas. ([Lea la información completa](#)).

AGENDA



Premios
AEO 2015

REUNIÓN ANUAL AEO DE ASOCIADOS

PRÓXIMA REUNIÓN ANUAL DE ASOCIADOS DE LA AEO

La AEO celebrará el próximo 15 de Diciembre a las 19:30hrs, en el Hotel NH COLLECTION EUROBUILDING, su reunión anual de asociados en la que se realizará la entrega de Premios AEO 2015.



ENCUENTRO MIÉRCOLES 2 DE DICIEMBRE



TINSA y Observatorio Inmobiliario

organizan un encuentro para analizar las implicaciones que tienen para las empresas y para el mercado inmobiliario las auditorías energéticas. ([Inscribirse](#)).

- TRIBUNA ABIERTA -

ARQUITECTURA PARA MEJORAR EL ACTIVO INMOBILIARIO

Como arquitectos nos ha costado adaptarnos al nuevo lenguaje de los promotores-financieros en el cual un edificio de oficinas es un activo financiero no monetario y como tal hay que gestionarlo para conseguir el mayor nivel de liquidez que nos permita el proceso del



Íñigo Ortiz, Ortiz y León Arquitectos



nuevo diseño o de su rehabilitación. En este proceso el arquitecto debe ser de gran ayuda al inversor para conseguir los objetivos empresariales, que, con independencia del aspecto invariable de la localización.

[\(Lea la información completa\)](#)

UN MERCADO EN RECUPERACIÓN ASIMÉTRICA

Variables macroeconómicas y Socimis, las principales claves de la recuperación del mercado.



Asistentes durante el Coloquio, Sala Madrid de la Sede Cuatrecasas, Madrid.



Oriol Barrachina, Consejero delegado de la nueva Cushman & Wakefield, fue el ponente invitado del Desayuno Coloquio de la AEO celebrado en la Sede de Cuatrecasas Madrid el pasado 11 de noviembre. Barrachina comenzó su intervención destacando el gran cambio que se produjo en el mercado de inversión en 2013, provocado fundamentalmente por variables macroeconómicas y el papel de las Socimis, empresas a las que el sector debe estar agradecido, ya que pasaron de la fase de recuperación de confianza y análisis, a la fase de comparables con transacciones reales.

[\(Lea la información completa\)](#)

Ver vídeo

NOTICIAS DE EMPRESAS ASOCIADAS



[LA
RECUPERACIÓN
DEL SECTOR
INMOBILIARIO EN
ESPAÑA SERÁ UN
PROCESO LENTO](#)



[EL CORTE INGLÉS
ALQUILA TORRE
TITANIA A EY.](#)



[LA INVERSIÓN EN
OFICINAS
DE MADRID
SUPERA YA EL
TOTAL 2014 EN UN
15%](#)

INFORMES



[INFORME DE
MERCADO
OFICINAS DE
INVERSIÓN 3T
2015](#)



[CÓMO SERÁN
LOS ESPACIOS DE
TRABAJO EN 2030](#)



[EL IMPACTO
FINANCIERO DEL
INMOBILIARIO:
LAS 5 REGLAS DE
ORO](#)

NOTICIAS DEL SECTOR

[POSIBLES UBICACIONES DE INVERSIÓN EN LOS MERCADOS DE
OFICINAS DE LAS ECONOMÍAS EMERGENTES](#)

[OFICINAS Y RETAIL LIDERAN LA RECUPERACIÓN DEL SECTOR
INMOBILIARIO EN ESPAÑA EN 2015](#)



Share



Share



Tweet



Forward



+1

Asociación Española de Oficinas, Paseo de la Castellana 135, 4ª planta 28046, Madrid - Telf: 912 975 420

Nuestra web:

<http://www.asociacionoficinas.es>

Nuestra dirección e-mail:

administracion@asociacionoficinas.es

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

This email was sent to << Test Email Address >>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Asociación Española de Oficinas · Paseo de la Castellana 135, 7ª planta · Madrid, 28045 · Spain

MailChimp